

上海市松江区交通委员会

沪松交〔2023〕227号

签发人：杨进

松江区交通委员会关于调整乐都西路跨油墩港新建工程相关费用的请示

区发展改革委：

2017年11月，乐都西路跨油墩港项目初步设计批复（沪松建管审〔2017〕112号），批准工程概算总投资23481.55万元，其中：建安费17463.73万元，其他费用1770.76万元，预备费961.72万元，前期工程费3285.34万元。所需资金由市级建设财力按本工程总投资23481.55（不含污水连通管）的50%定额补贴11671万元，其余部分由区级财力承担。

本工程经过公开招标，由上海龙象建设集团有限公司中标，中标金额13408.0827万元（包括暂估价工程356.23万元）。2018年3月签订施工合同，因土地问题等原因，2019年2月正式开始施工，目前项目已完工。

根据财务监理出具的结算成果，项目结算金额为 14173.0134 万元（其中合同内 358 材差调整金额为 1201.8982 万元），最终结算金额超中标价 764.9307 万元，剔除 358 调整金额为 12971.1152 万元，不超中标价。工程在实施过程中，因招标错漏项、污水连通管保护方案、学校开通配合等事宜，发生部分设计变更，相关情况汇报如下：

一、项目参与各方

招标代理：上海沪港建设咨询有限公司

财务监理：建行上海市分行造价咨询中心

监理：上海浦东新区建设监理有限公司

勘察：中勘冶金勘察设计研究院有限责任公司

设计：上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司

施工：上海龙象建设集团有限公司

二、主要费用增减情况：

更具财务监理完成的结算成果，相关费用增减情况如下：

（一）明暗浜工程量按实调整，费用增加 153.0167 万元，主要原因为周边河道开挖及污水厂工程建设造成油墩港西侧明浜面积增加。

（二）按照市重大工程政策，项目采用白图招标，招标代理错漏项造成合同额减少 515.48 万元；

（三）污水连通管费用 144.74 万元元（不含生产人员社会保险费），主要原因是此处两条既有污水管道作为连接区域 5 个

街、镇的排污工程，油墩港桥在此处进行桥梁桩基施工具有一定的安全隐患，区水务局相关部门提出在设计过程中提出应急处理方案结合施工实施（污水连通管），施工过程中发现此处存在地下流沙层，且连接的老管道污水井周边有维护结构，现场施工条件一再变化，方案一再调整，根据 2019 年 11 月《污水连通管会议纪要》，在得到水务部门的认可，将原 SMW 工法维护变更为砖孔灌注桩+水泥搅拌桩止水帷幕并经过了专家评审，造成费用增加。

（四）为满足上海外经贸大学附属小学进出口及停车需求，部分人行道按照机动车道结构进行调整，增加费用 7.535 万元；

（五）应移交接管要求，引桥下隔离栅栏增加工程直接费 4.67 万元；

（六）引桥伸缩缝延伸至防撞护栏外侧、主桥伸缩缝延伸至拱肋端部、部分区域增加安全防护措施、非机动车道新增搭板等设计变更共增加费用工程直接费 19.66 万元。

三、相关建议

为了确保项目结算工作顺利推进，且费用调整后不超原合同价（提除材差影响），不超项目总投资概算，仅为招标错漏项及必要的设计变更，建议：

鉴于该项目总投资可控，未达到《松江区区级建设财力项目管理试行办法》中需调整概算之范围，仅为必要的设计变更，建议同意予以调整。

- 附件：1. 交通委三重一大事项决策登记表
2. 关于松江区乐都西路跨油墩港工程项目初步设计及概算书的批复
3. 关于松江区乐都西路跨油墩港工程可行性研究报告的批复



抄送：区财政局；区建设管理委。

松江区交通委员会办公室

2023年8月23日印发